

Obrazac 20 (ranije obrazac 22)

ARHIMAR PROJEKT d.o.o. u stečaju

Bernarda Parentina 16

Poreč

OIB: 93111903373

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl. br. St-14 553/2013

Stečajni upravitelj

Vlasta Majstorović

**ZAVRŠNI RAČUN
STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Pula, studeni 2019.

Temeljem odredbi Stečajnog zakona, stečajni upravitelj Vlasta Majstorović iz Pule Koparska 37 u stečajnom postupku nad dužnikom ARHIMAR PROJEKT d.o.o. u stečaju koji se pred Trgovačkim sudom u Rijeci vodi pod brojem St-553/2013, podnosi stečajnom sucu

Z A V R Š N I R A Č U N

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA
2. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVJEŠĆE (BILANCA)
3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA
4. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

Ad1)

- a) Račun dobiti i gubitka od otvaranja stečajnog postupka 18.12.2015. do 15.11.2019. godine (**Prilog 1**)

- b) Prihodi i rashodi po vrstama

Ukupni prihodi iznose 7.012.069,03 kn i sastoje se od

- 2.503.594,11 kn - prihodi od prodaje imovine
- 297.300,00 kn – naplata štete za nepotpuno izvlaštenje nekretnine
- 5,58 kn - financijski prihodi od kamata
- 4.211.169,33 kn - otpis obveza i ostali prihodi

Ukupni rashodi iznose 8.225.050,54 kn i čine ih

- 27.942,60 kn - ostali materijalni troškovi (komunalne usluge/odvoz smeća i voda, uredski materijal, pečat, pošta, platni promet, knjigovodstveni poslovi, statistika, pristojbe, javni bilježnik i sl.)
- 8.560,00 kn - troškovi oglašavanja prodaje (javna dražba)
- 24.471,97 kn - troškovi stečajnog upravitelja bruto
- 259.943,17 kn - nagrada stečajnom upravitelju - bruto
- 2.503.594,11 kn - troškovi prodane imovine
- 5.057.732,58 kn - vrijednosno usklađenje imovine
- 256.205,69 kn - otpis potraživanja
- 86.600,42 kn - ostali rashodi – usklađenje s prijavama vjerovnika i naknadno utvrđeni rashodi

- c) Analitika stečajne mase

- priliv i odliv sa žiro računa (promet žiro računa od 18.12.2015. do 15.11.2019. godine (**Prilog 2**))

- od otvaranja stečaja društvo je poslovalo isključivo putem žiro računa i nije poslovalo preko blagajne, tako da prometa blagajne nema

Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvadci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može uložiti u stečajni spis.

- d) Bilanca na dan 31.12.2015., 31.12.2016., 31.12.2017., 31.12.2018. i 15.11.2019. g. **(Prilog 3).**

Ad2)

- a) Usporedni prikaz početnog pregleda imovine i obveza po čl. 152. SZ u računskom, brojčanom iznosu i završnog stanja **(Prilog 4)**
- b) Popis imovine i njena utvrđena vrijednost na početku stečaja, iznos za koji je imovina prodana **(Prilog 5)**
- c) Računski prikaz razlučnih prava **(Prilog 6)**
- d) Izlučnih prava nije bilo.
- e) Parnica nije bilo.
- f) Pobijanja pravnih radnji nije bilo
- g) Navod i iznos obveza stečajnog dužnika **(Prilog 7)**
- h) Unovčena je sva raspoloživa stečajna masa.

Ad. 3)

- a) Navođenje djelatnosti koje je stečajni upravitelj obavio tijekom cijelog stečajnog postupka (Završno izvješće – **Prilog 8**)
- b) Priliv sredstava od unovčenja stečajne mase i ostvareni priliv u stečajnom postupku iznosio je sveukupno 3.039.767,00 kn

Podijeljeno je kako slijedi:

46.277,40 kn	dobavljači za: režijske troškove nekretnine (voda, i ostale komunalne usluge), pečat, platni promet, pošta, oglasi-javna dražba, knjigovodstveni poslovi statistika i sl. (analitika Prilog 10)
224.809,29 kn	plaćeni PDV
24.471,98 kn	stečajni upravitelj za troškove - bruto
259.943,17 kn	stečajni upravitelj za nagradu - bruto
1.884.429,30 kn	namirenje razlučnih vjerovnika - obračun
2.000,00 kn	unovčena imovina koja služi za namirenje sudske pristojbe sukladno Tar. br. 24. Zakona o sudskim pristojbama
400.000,00 kn	sudski depozit za parnicu vezano uz nepotpuno izvlaštenje k.č.br. 216/21 i 216/22 k.o. Nova Vas i izdavanje tabularnih isprava za k.o. Vabriga
181.875,89 kn	unovčena imovina koja služi za namirenje stečajnih vjerovnika
15.959,97 kn	rezervirano za namirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase: troškovi stečajnog upravitelja, troškovi čuvanja arhivske građe, pošta, knjigovodstvo i naknada banci za vođenje i zatvaranje računa.

Ad 4)

Završni diobni popis tražbina vjerovnika I i II višeg isplatnog reda (**Prilog 9**).

Dio stečajnih vjerovnika je djelomično namirilo svoje tražbine, kao razlučni vjerovnici, putem odvojenog namirenja na nekretninama stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 1.884.429,30 kn

1. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi
181.875,89 kn.
2. Pri završnoj diobi ukupni iznos tražbina koje se uzimaju u obzir iznosi 14.707.421,11 kn.
3. Ukupni iznos tražbina koje će se namiriti pri završnoj diobi iznosi 181.875,89 kn.
 - a) Prvi viši isplatni red s namirenjem 100,00 %
 - b) Drugi viši - opći isplatni red s namirenjem 1,209 %
4. Realizirani a neisplaćeni troškovi stečajnog postupka iznose 0,00 kn, a realizirane neisplaćene obveze stečajne mase iznose 0,00 kn (Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase –**Prilog 10**).

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović